



# COMUNE DI VIADANA

(Provincia di Mantova)

Piazza Matteotti, 2 - 46019 Viadana (Mantova)

Codice Fiscale: 83000670204 - Partita IVA: 00201030202 - Tel. 0375/7861 - Telefax 0375/82854

Sito web: [www.comune.viadana.mn.it](http://www.comune.viadana.mn.it)

## ISTRUZIONI PER IL RILASCIO DEL CERTIFICATO DI IDONEITA' ALLOGGIATIVA

<p><b>1.</b> <b>Quali documenti servono per fare la richiesta?</b> <b>(relativi alla persona che presenta la richiesta)</b></p>	<p><b>Richiesta Idoneità Alloggiativa (Modello I.A.)</b></p> <p>Per ottenere il Certificato di Idoneità Alloggiativa a proprio nome è necessario presentare, unitamente alla richiesta, copia di:</p> <ol style="list-style-type: none"><li><b>Dichiarazione sostitutiva di Certificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000 (Modello A).</b></li><li><b>Carta di identità o passaporto.</b></li><li><b>Permesso/Carta di soggiorno (Attenzione: se il titolo di soggiorno è scaduto è necessaria anche la ricevuta di richiesta di rinnovo).</b></li><li><b>Ricevuta del bonifico di € 50,00 (cinquanta) da effettuarsi presso la <u>Tesoreria Comunale – Banca Popolare di Sondrio – Codice IBAN: IT09G 05696 58020 000008100X11.</u></b></li></ol> <p><b>Attenzione:</b> occorre essere residenti nel Comune di Viadana se si richiede il C.I.A. per uno dei seguenti casi:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>Ricongiungimento familiare;</li><li>Carta di soggiorno.</li></ul> <p><b>Attenzione:</b> nei casi in cui debbano essere presentate dichiarazioni rese da persone diverse dal richiedente occorre allegare fotocopia del documento di identità di chi ha firmato.</p>
<p><b>2.</b> <b>Quali documenti servono per fare la richiesta?</b> <b>(relativi all'alloggio in generale)</b></p>	<ol style="list-style-type: none"><li><b>Contratto di locazione per uso abitazione civile, se non in proprietà, o rogito di acquisto dell'abitazione o contratto di comodato d'uso, corredati da regolare registrazione.</b></li><li><b>Planimetria catastale dell'alloggio (non obbligatoria) e/o indicazione dei dati catastali (obbligatoria).</b></li><li><b>Certificazione relativa alla caldaia da parte della ditta installatrice e/o di assistenza:</b><ul style="list-style-type: none"><li>libretto di impianto/libretto di centrale (<b>Attenzione: tutte le pagine</b>);</li><li>dichiarazione di conformità dell'impianto;</li><li>rapporto di controllo tecnico o di efficienza energetica: allegato "TIPO A" o "G" con esito prova fumi.</li></ul></li></ol> <p>Se l'impianto è centralizzato: dichiarazione dell'Amministratore del condominio o, se assente, dichiarazione del proprietario.</p> <ol style="list-style-type: none"><li><b>Certificazione relativa all'impianto elettrico da parte della ditta installatrice: dichiarazione di conformità dell'impianto ai sensi del D.M. 37/2008 e relativi allegati obbligatori.</b></li><li><b>Certificato di potabilità dell'acqua in corso di validità 3 (tre) anni se l'immobile non è allacciato all'acquedotto comunale. N.B. Il laboratorio presso cui effettuare l'analisi dell'acqua, può essere pubblico o privato, purché accreditato per i parametri richiesti (compreso arsenico) con espressione del giudizio di potabilità/usabilità debitamente firmato.</b></li></ol> <p><b>Attenzione:</b> tutti i documenti di cui sopra sono già in possesso del proprietario.</p>
<p><b>3.</b> <b>Come spedire la domanda</b> <b>Dove posso scaricare, la modulistica e consultare le varie informazioni?</b></p>	<p>Documentazione nel sito web del Comune di Viadana: <a href="https://comune.viadana.mn.it/modulistica/categorie/18209-ufficio_tecnico/schede/328496-idoneita-alloggi">https://comune.viadana.mn.it/modulistica/categorie/18209-ufficio tecnico/schede/328496-idoneita-alloggi</a></p> <p>Come devo presentare la domanda: <b><u>ESCLUSIVAMENTE A MEZZO E-MAIL all'indirizzo</u></b> <a href="mailto:idoneita@comune.viadana.mn.it">idoneita@comune.viadana.mn.it</a></p> <p><b>Informazioni:</b> UFFICIO PATRIMONIO Tel. 0375-786220 - 0375-786203 Orario: martedì e giovedì mattina 9,00-12,30 pomeriggio 15,00-17,00</p>